

JAリフォーム・小口住宅ローン

とくとくプラン

適用期間

令和2年

10/10

令和3年

1/9



変動金利型

最優遇金利

年 **1.70** ~ 2.15%
店頭金利
年2.825% ~ 3.275%

※お借入れ後は完済まで、店頭金利より年▲1.125% (正式審査申込時の引下げ幅) の金利を適用いたします。
ご融資期間中は年2回の金利見直しを行います。

固定金利選択型

[10年]
最優遇金利

年 **1.875** ~ 2.325%
店頭金利
年3.69% ~ 4.14%

[3年] 年1.750% ~ 2.200%
最優遇金利 店頭金利 年3.34% ~ 3.79%

[5年] 年1.775% ~ 2.225%
最優遇金利 店頭金利 年3.70% ~ 4.15%

※正式審査申込時点の金利が実行時の金利のいずれか低い方の金利が適用されます。

※上記金利引下げ期間終了後は、完済まで、店頭金利より年▲0.65% (正式審査申込時の引下げ幅) の金利となります。

※適用期間中に新規に正式審査をお申し込みいただき、かつお借入れをされた場合の適用金利です。
※表示金利は保証機関が定める保証料を含みます。

【最優遇金利適用条件】

次のいずれか
2項目以上に該当する方

- 給与振込み(10万円以上)のお取引
- JAネットバンクのご利用
- JAカード一体型(携帯電話料金または公共料金の引落し)のお取引
- JAカードローン(住宅ローン利用者専用カードローン含む)のご契約

※金利は金融情勢等の変化により見直しさせていただく場合がございます。
※その他詳しくは窓口までお問い合わせください。

JAバンクのキャッシュカードなら日本全国でご利用いただける
手数料無料ATMがあります。

JAバンクのATMはもちろん、三菱UFJ銀行、セブン銀行、イーネット、ローソン銀行、
JFマリンバンクのATMがご利用手数料無料で便利にお使いいただけます。



JAネットバンクなら一部繰上返済が無料!

※窓口手数料は5,000円(税別)となります。



 **JAバンク神奈川**

JAバンクは貯金・ローンなどJAの金融部門の愛称です。

JAリフォームローン

とくとくプラン



- ご利用いただける方**
- 当JAの組合員または地区内に在住もしくは在勤の方
 - お借入れ時の年齢が満20歳以上75歳未満であり、最終償還時の年齢が満80歳未満の方
 - 継続して安定した収入のある方
 - その他JAが定める条件を満たしている方
- お 使 い み ち**
- 住宅の増改築、改装、補修など（太陽光発電システムの設置、耐震改修工事、給排水施設の設置、システムキッチン、ユニットバスの設置などにもご利用いただけます。）
 - 他金融機関リフォームローンの借換
 - 上記に付随して発生する諸費用
- ご 融 資 金 額** 10万円以上1,500万円以内（1万円単位）
- ご 融 資 期 間** 1年以上15年以内
- ご 返 済 方 法**
- 月払方式または月払方式・ボーナス月増額返済併用方式
 - 元利金のご返済は貯金口座から自動振替とさせていただきます。
- 担 保** 不要です。
- 団体信用生命共済** 団体信用生命共済に加入いただくことができます。（共済掛金は当JAが負担いたします。）
★9大疾病補償付・三大疾病補償付・長期継続入院補償付のタイプもございます。
- 保 証** 原則として保証人は不要です。ただし、次の保証機関の保証をご利用いただけます。
- 基金協会
保証料率 / 年0.35%
 - 三菱UFJニコス（株）
保証料率 / 年0.8%
- 手 数 料** 当JAへのJAネットバンクによる一部繰り上げ返済の手数料は無料です。ただし窓口における一部繰り上げ返済、全額繰り上げ返済、および返済条件を変更する場合、それぞれ手数料（0円～30,000円〔消費税別途〕）が必要となることがあります。
※上記手数料のほか、保証機関への手数料が別途必要となることがあります。
※JAネットバンクによる一部繰り上げ返済には、一部制限があります。詳しくは窓口までお問い合わせください。

JA小口住宅ローン

とくとくプラン



- ご利用いただける方**
- 当JAの組合員の方
 - お借入れ時の年齢が満20歳以上66歳未満であり、最終償還時の年齢が満76歳未満の方
 - 年収150万円以上の方
 - 借換資金の場合、現在お借入れ中の住宅ローンがお借入れから3年以上経過している方
 - 原則として、勤続（または営業）年数が3年以上の方
 - その他当JAが定める条件を満たしている方
- お 使 い み ち** 住宅の新築・購入、マンション購入等
- ご 融 資 金 額** 10万円以上500万円以内（1万円単位）
- ご 融 資 期 間** 1年以上10年6ヶ月以内
- ご 返 済 方 法**
- 月払方式または月払方式・ボーナス月増額返済併用方式
 - 元利金のご返済は貯金口座から自動振替とさせていただきます。
- 担 保** 不要です。
- 団体信用生命共済** 団体信用生命共済に加入いただくことができます。（共済掛金は当JAが負担いたします。）
★三大疾病補償付・長期継続入院補償付のタイプもございます。
- 保 証** 原則として保証人は不要です。ただし、次の保証機関の保証をご利用いただけます。
- 基金協会
保証料率 / 年0.5%
- 手 数 料** 当JAへのJAネットバンクによる一部繰り上げ返済の手数料は無料です。ただし窓口における一部繰り上げ返済、全額繰り上げ返済、および返済条件を変更する場合、それぞれ手数料（0円～30,000円〔消費税別途〕）が必要となることがあります。
※上記手数料のほか、保証機関への手数料が別途必要となることがあります。
※JAネットバンクによる一部繰り上げ返済には、一部制限があります。詳しくは窓口までお問い合わせください。

※ご融資対象不動産は建築基準法およびその他法令の定めに合致していることが必要です。

※お申し込みに際して、所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に添いかねる場合がありますので、あらかじめご了承ください。

※店頭でお申し出いただければ、お客様の返済額を試算いたします。

※優遇金利適用期間中にご返済の滞りなどが発生した場合には、優遇金利を中止し、店頭金利に引き上げさせていただきます。

※ローン商品の詳しい内容については、店頭に説明書をご用意しております。



JA県央愛川

詳しくは、窓口でお気軽にご相談ください。

インターネットからの
事前審査はこちら ⇒



信用共済部 ☎046(281)5111

高峰支所 ☎046(281)1310

中津支所 ☎046(285)0002

半原支所 ☎046(281)0193

春日台出張所 ☎046(285)1221

田代出張所 ☎046(281)0030